

Willkommen bei den WEG Profis.

# TEN 31 BANK REAL ESTATE

**Ihr starker und zuverlässiger Partner für  
Geldanlage, Beratung und  
Kontowechsel.**



## **DIE WEG ZINSKONTEN** **Perfekte Bankverbindung für WEGs**

Mit unseren WEG-Konten können Sie als Immobilienverwalter die Erhaltungsrücklagen und Hausgelder Ihrer WEGs rechtssicher verwalten. Natürlich zeit- und kostensparend über Ihre Verwaltersoftware mit EBICS-Schnittstelle.

### **Unser Angebot für Sie**

- ✓ Offene Fremdkonten auf den Namen der WEG
- ✓ Konten, speziell auf WEGs abgestimmt
- ✓ Kontoauszug per Post oder auf Wunsch elektronisch

## **DAS WEG ZINSKONTO PLUS Problemlose Abwicklung des gesamten Zahlungsverkehrs.**

Das WEG Zinskonto PLUS verbindet den Anspruch Ihrer Gemeinschaft an ein modernes und zeitgemäßes Girokonto. Das WEG Zinskonto PLUS kann sowohl für ein Ein-Konto-Modell als auch in Verbindung mit unseren Rücklagenkonten genutzt werden.

Unsere aktuellen Konditionen finden Sie hier [www.ten31.com](http://www.ten31.com)



## **DAS WEG ZINSKONTO FLEX Tagesgeld für WEGs**

Das WEG Zinskonto FLEX bietet die notwendige Flexibilität für WEGs, die über ihre Rücklage jederzeit frei verfügen und diese getrennt vom Girokonto halten möchten.

## **SV- UND MIETVERWALTUNGSKONTEN Schnelle und unkomplizierte Eröffnung.**

Unser preiswertes Mietverwaltungskonto wird als offenes Treuhandkonto geführt

### **Ihre Vorteile im Überblick:**

- ✓ Schnelle und unbürokratische Kündigung bei Beendigung des Mietverhältnisses
- ✓ Übersichtliche und transparente Kontoauszüge
- ✓ Einlagen gesetzlich garantiert

*“Vertrauen und Verlässlichkeit stehen bei uns an oberster Stelle.  
Selbstverständlich sind all Ihre Einlagen bei uns gesetzlich versichert.”*



# Kontowechsel. Schön, dass es so einfach geht!

## WIR FINDEN LÖSUNGEN

### Gut beraten – von Anfang an.

Wünschen Sie einen unkomplizierten Umzug Ihres WEG-Kontos? Dann schreiben Sie uns doch einfach eine E-Mail mit folgenden Angaben:

- ✓ Name der WEG
- ✓ Vollmacht der Kontoauflösung
- ✓ Übersicht der Selbstzahler
- ✓ Eigentümerliste und ggf. Dienstleisterliste in Excel (Strasse/n, Hausnummer/n, PLZ und Ort)
- ✓ Angaben der Altbank (IBAN, Kontoname und Ansprechpartner)

## DER WEG KONTOWECHSEL Kostenlos, schnell & unkompliziert.

Der kostenlose Kontowechsel service der TEN31 Bank AG unterstützt Sie bei der komfortablen Änderung des WEG-Kontos. Dadurch können Sie die Konten der WEG in Zukunft bei uns führen.

### Ihre Vorteile im Überblick:

- ✓ Geringer Aufwand
- ✓ Hohe Zeitersparnis
- ✓ Kündigung des Kontos bei der Altbank
- ✓ Benachrichtigung der Eigentümer und Dienstleister durch die Bank

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf: +49 89 809 1346 0 / [info@ten31.com](mailto:info@ten31.com)

**Wir sind für Sie da!**

### **TEN31 Bank AG**

- 📍 Alte Landstraße 21a, 85521 Ottobrunn
- ☎ Tel.: +49 89 809 1346 - 0
- ✉ Fax: +49 89 809 1346 - 99
- ✉ E-Mail: [info@ten31.com](mailto:info@ten31.com)

Besuchen Sie uns auf [www.ten31.com](http://www.ten31.com)

---

### **Über die TEN31 Bank AG**

Die TEN31 Bank AG wurde 2016 als WEG Bank AG gegründet. Damals entstand die Idee einer Spezialbank, die sich auf die besonderen Anforderungen der Wohnungswirtschaft fokussiert. Unter dem Motto "Immer einen Schritt voraus" geht die Bank von Beginn an innovative Wege.