

Werkstudent für den niederländischen Markt (m/w/d) – ab sofort

Arbeitsort: Ottobrunn

Du bist Student an einer Hochschule oder Universität und suchst einen inhaltlich spannenden Nebenjob, bei dem du wirklich etwas bewirken kannst?

Dann haben wir den passenden Werkstudentenjob für Dich!

Der Markt Niederlande der TEN31 Bank sucht einen niederländischsprachigen Werkstudenten zur Verstärkung des Teams.

Das sind wir - die TEN31 Bank AG

Die TEN31 Bank AG ist eine auf die Wohnungswirtschaft spezialisierte Privatbank mit Sitz in Ottobrunn bei München. Mit Alpenblick im siebten und achten Stockwerk stehen wir bundesweit und in den Niederlanden unseren Kunden – Immobilien- und Propertymanagern – mit Rat und Tat zur Seite. Wir sind eine junge Bank, die stark auf Teamwork setzt und noch in keinen festgefahrenen Strukturen denkt.

Deine Verantwortung und Aufgaben

Als Werkstudent bist du ein vollwertiges Mitglied unseres niederländischen Teams. Du bekommst die Möglichkeit, praktische Erfahrungen in der Welt der Immobilienfinanzierung und des Bankwesens zu sammeln, mit Aufgaben wie:

- Unterstützung bei finanziellen und kommerziellen Analysen von Eigentümergemeinschaften (VvE) und Wohnungsbaugesellschaften
- Mitarbeit an Kreditvorschlägen, Risikoanalysen und Dokumentation
- Strukturierung und Verarbeitung von Daten zu Immobilienprojekten
- Unterstützung der Kundenkommunikation und des Onboardings neuer Kunden
- Konzeption und Strukturierung von Prozessverbesserungen, Digitalisierungsmaßnahmen und kundenorientierten Lösungen
- Unterstützung bei der Analyse und Überwachung von Zahlungsströmen sowie bei der Abstimmung von Transaktionen
- Unterstützung bei KYC-Prozessen, einschließlich der Prüfung und Aufbereitung von Kundenunterlagen im Rahmen gesetzlicher Anforderungen

Was du mitbringst

- Du bist an einer Hochschule oder Universität eingeschrieben (z. B. in den Bereichen Betriebswirtschaft, Finanzen, Wirtschaft, Immobilienwirtschaft oder Recht)
- Du sprichst und schreibst fließend Niederländisch; gute Englischkenntnisse sind erforderlich, Deutsch ist ein Plus
- Du arbeitest präzise, denkst analytisch und handelst proaktiv
- Du arbeitest selbstständig, aber auch gerne im Team
- Du beherrschst Excel und andere Analysetools sicher Analytisches Denkvermögen und zielorientierte, selbstständige Arbeitsweise

Du bist ein Teamplayer, denn TEAMWORK makes the dream work, und zögerst nicht davor, mit Deinem Team die Extrameile zu gehen.

Was wir bieten

- Eine lehrreiche, inhaltlich interessante Position in einer wachstumsstarken Bank mit klarem Fokus
- Die Chance, echte Berufserfahrung im Finanz- und Immobiliensektor zu sammeln
- Flexible Arbeitszeiten und teilweise Remote-Arbeit
- Deutschlandticket
- Eine marktgerechte Vergütung
- Internationale Arbeitsumgebung mit informeller Atmosphäre und kurzen Entscheidungswegen

Interesse?

Schicke Deinen Lebenslauf gerne inklusive eines kurzen Motivationsschreibens an patricia.huster@ten31.com und wir melden uns innerhalb von drei Tagen bei Dir! Wir freuen uns auf Dich! 😊

Werkstudent voor de Nederlandse markt (m/v/x) – per direct beschikbaar

Locatie: Ottobrunn

Ben jij student aan een hogeschool of universiteit en op zoek naar een inhoudelijk interessante bijbaan waarin je écht iets kunt bijdragen?

Dan hebben wij de perfecte werkstudent-functie voor jou!

Voor de Nederlandse markt is TEN31 Bank op zoek naar een Nederlandstalige werkstudent ter versterking van het team.

Wie wij zijn – TEN31 Bank AG

TEN31 Bank AG is een particuliere bank die zich specialiseert in de woning- en vastgoedsector, met het hoofdkantoor in Ottobrunn, vlak bij München. Vanuit de zevende en achtste verdieping – met uitzicht op de Alpen – ondersteunen wij klanten in heel Duitsland én Nederland: vastgoedbeheerders en VvE's kunnen op ons rekenen. We zijn een jonge bank die sterk inzet op teamwork en niet werkt volgens vastgeroeste structuren.

Jouw verantwoordelijkheden en taken

Als werkstudent ben je een volwaardig lid van ons Nederlandse team. Je krijgt de kans om waardevolle praktijkervaring op te doen in de wereld van vastgoedfinanciering en bankieren. Je taken zijn onder andere:

- Ondersteunen bij financiële en commerciële analyses van Verenigingen van Eigenaars (VvE's) en woningcorporaties
- Meewerken aan kredietvoorstellen, risicoanalyses en documentatie
- Structureren en verwerken van gegevens over vastgoedprojecten
- Ondersteunen van klantcommunicatie en het onboarden van nieuwe klanten
- Meedenken over procesverbeteringen, digitaliseringsmaatregelen en klantgerichte oplossingen
- Ondersteunen bij het analyseren en monitoren van betalingsstromen en het afstemmen van transacties
- Assisteren bij KYC-processen, waaronder het controleren en voorbereiden van klantdocumentatie volgens wettelijke vereisten

Wat jij meebrengt

- Je bent ingeschreven aan een hogeschool of universiteit (bijvoorbeeld in bedrijfskunde, finance, economie, vastgoed of rechten)
- Je spreekt en schrijft vloeiend Nederlands; een goede beheersing van Engels is vereist, Duits is een pluspunt
- Je werkt nauwkeurig, denkt analytisch en handelt proactief
- Je kunt goed zelfstandig werken, maar functioneert ook uitstekend in een team
- Je bent vertrouwd met Excel en andere analysetools
- Je hebt een analytisch denkvermogen en werkt doelgericht en zelfstandig

Je bent een echte teamspeler – want *TEAMWORK makes the dream work* – en je bent niet bang om samen met je team dat stapje extra te zetten.

Wat wij bieden

- Een leerzame en inhoudelijk interessante functie binnen een snelgroeiende bank met een duidelijke focus
- De kans om échte werkervaring op te doen in de financiële en vastgoedsector
- Flexibele werktijden en deels werken op afstand
- Een Deutschlandticket
- Een marktconforme vergoeding
- Een internationale werkomgeving met een informele sfeer

Interesse?

Stuur je cv samen met een korte motivatie naar patricia.huster@ten31.com en wij nemen binnen drie dagen contact met je op! We kijken uit naar je reactie! 😊